



Rif.: 61201790

**€ 219.000**

## Trilocale in vendita

Porto San Giorgio, Via Gaspare Spontini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 166.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

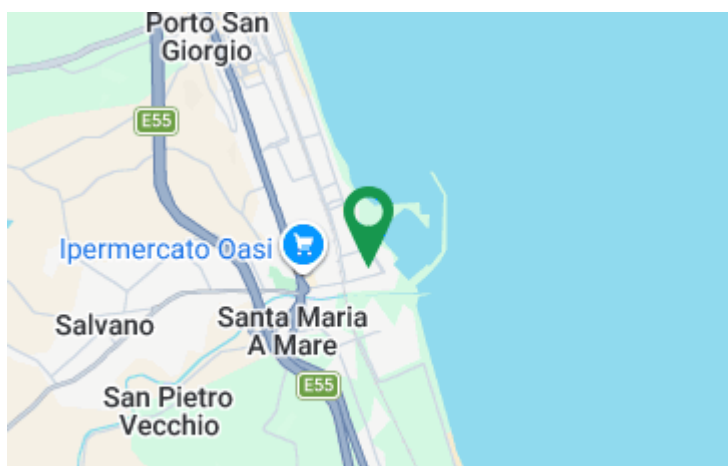
EP globale rinnovabile: 155.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto San Giorgio: in seconda fila mare, soluzione al primo piano. Terrazzo abitabile. Posto auto in corte condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto San Giorgio, in seconda fila mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale al primo piano. La soluzione è composta da: soggiorno con cucina separata e accesso al terrazzino abitabile. Attraverso il disimpegno accediamo alla zona notte, dove troviamo due camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo, una zona lavanderia e un bagno finestrato con doccia. Possibilità di ricavare un secondo bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, internamente è stato oggetto di lavori di ristrutturazione con rifacimento dell'impianto idraulico nel 2008. Esternamente i balconi sono stati oggetto di lavori nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

