



Rif.: 61159471

**€ 165.000**

### Negozio in vendita

**Porto San Giorgio, Via Giovanni XXIII**

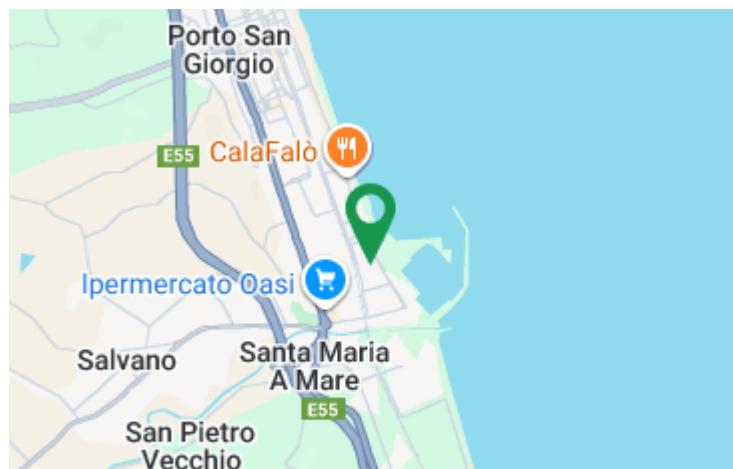
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

Porto San Giorgio: in zona servita e a 100 metri dal mare, locale al piano terra. Corte esclusiva.Possibilità di cambio destinazione d'uso a civile abitazione.Contattaci per maggiori informazioni!A Porto San Giorgio, in zona servita, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 100 mq, situato al piano terra, con ingresso indipendente.La soluzione è composta da un unico ambiente con due ripostigli.La soluzione risulta molto ampia e luminosa data l'esposizione su tre lati, presenta una corte privata esclusiva.Possibilità di fare il cambio destinazione d'uso a civile abitazione.Ideale per chi desidera fare un investimento o avviare una propria attività in zona servita.Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno.Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un appuntamento!Seguici anche sui nostri canali social:Facebook: Gruppo Tecnocasa Porto San GiorgioInstagram: tecnocasa\_portosangiorgioYoutube: @tecnocasaportosangiorgio.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

