



Rif.: 61153857

**€ 97.000**

### Trilocale in vendita

Monte Urano, Via Borgo Nuovo

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 95 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 2

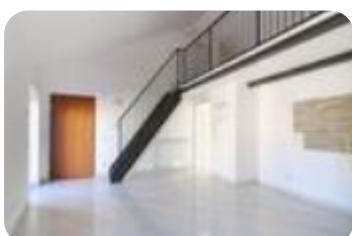
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 166.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 155.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

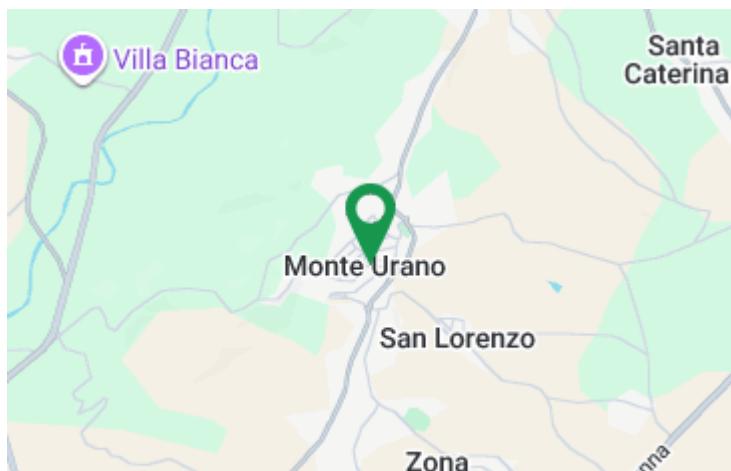
**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Monte Urano: in pieno centro, soluzione al secondo piano di una piccola palazzina, ristrutturata nel 2015. Contattaci per maggiori informazioni! A Monte Urano, in pieno centro, proponiamo in vendita appartamento trilocale al secondo piano di una piccola palazzina. All'ingresso troviamo un'ampia zona giorno con cucina e balcone, a seguire un soppalco con ripostiglio. Attraverso il corridoio accediamo alla zona notte, dove troviamo una camera da letto matrimoniale e una camera doppia; un bagno finestrato con doccia. Internamente l'immobile si presenta in ottimo stato ed è stato oggetto di ristrutturazione interna ed esterna nel 2015, con riscaldamento autonomo e infissi a doppio vetro. Quest'immobile è l'ideale uso residenziale in zona centrale e vicina ai principali servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

