



Rif.: 61151030

€ 500.000

Negozio in vendita

Porto San Giorgio, Via Lungomare Gramsci

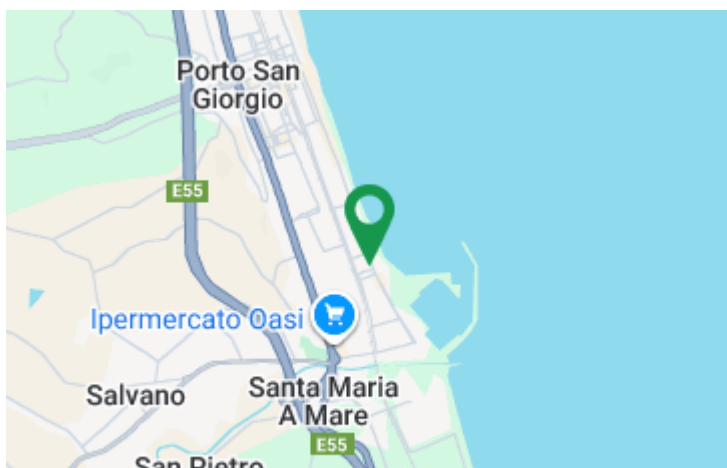
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Questo immobile è esente da classe energetica

Porto San Giorgio: in prima fila mare, negozio al piano terra di circa 480 mq. Bagni. Possibilità di cambio destinazione d'uso a civile abitazione. Contattaci per maggiori informazioni!! A Porto San Giorgio, in prima fila mare e in zona ad alto traffico, proponiamo in vendita negozio di circa 480 mq, situato al piano terra. La soluzione è composta da un disimpegno che conduce ad un primo ambiente con ampie vetrate e tre bagni; a seguire troviamo una sala, una cucina attrezzata e un bagno di servizio. Vi è possibilità di ricavare due unità abitative da una porzione di locale, con cambio destinazione d'uso a civile abitazione. Completano la proprietà un'ampia corte privata e due magazzini, di cui uno al piano seminterrato. La soluzione si presenta molto luminosa data l'esposizione su tutti i lati, con condizionatori caldo/freddo. Ideale per chi desidera avviare una propria attività in prima fila mare, a due passi dal centro e in zona ad alto traffico. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un appunt [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

