



Rif.: 61150856

**€ 79.000**

## Rustico in vendita

Porto San Giorgio, Via Bagno Regina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 166.88 kW h/m² anno

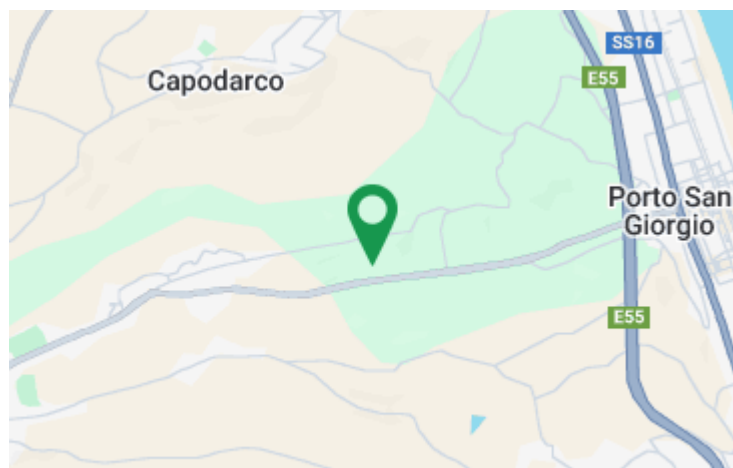
EP globale rinnovabile: 176.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Porto San Giorgio: in zona collinare, casa semindipendente rurale. Cantine, stalla e fienile. Da ristrutturare. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto San Giorgio, in zona collinare, proponiamo in vendita casa rurale semindipendente su due livelli, dotata di ingresso indipendente. Attraverso una scala esterna, accediamo all'appartamento al primo piano, dove troviamo una cucina con retro, a seguire una sala da pranzo e tre camere da letto, infine un bagno finestrato. Al piano terra invece troviamo tre cantine, un ripostiglio e il forno. A completare la proprietà un fienile e una stalla. L'immobile si presenta allo stato originale ed è totalmente da ristrutturare. Questa soluzione è l'ideale per chi desidera una soluzione semindipendente da personalizzare, a pochi minuti di auto dai principali servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un appuntamento! Seguici anche sui nostri canali social: Facebook: Gruppo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

