



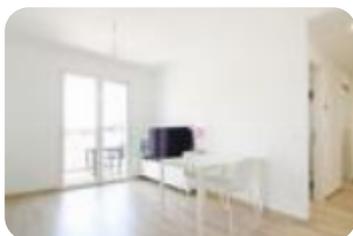
Rif.: 61090054

€ 279.000

Trilocale in vendita

Porto San Giorgio, Via Lombardia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.53 kW h/m² anno

Porto San Giorgio: a 500 metri dal mare, nuova costruzione al secondo piano. Ascensore. Posto auto e cantina. Classe energetica A4. Balcone abitabile vista mare. Detrazione fiscale per sismabonus. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto San Giorgio, a 500 metri dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale di nuova costruzione, sito al secondo piano di una piccola palazzina, servita di ascensore. All'ingresso troviamo una zona giorno con angolo cottura e accesso al balcone abitabile di 12 mq, vista mare. Attraverso un comodo corridoio accediamo alla zona notte, composta da una camera da letto singola e una camera da letto matrimoniale con accesso al balcone, infine un bagno con doccia. La soluzione si presenta molto luminosa, data l'esposizione a sud, con condizionatori caldo/freddo, impianto di ricircolo dell'aria e la palazzina è provvista di pannelli solari; la soluzione è dotata di classe energetica A4. Chi acquista potrà usufruire della detrazione per sismabonus. Completano la proprietà un posto auto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

