



Rif.: 61071088

**€ 229.000**

**Attico in vendita**

**Fermo, Via Girardi Andreottino - Lido Di Fermo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 166.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

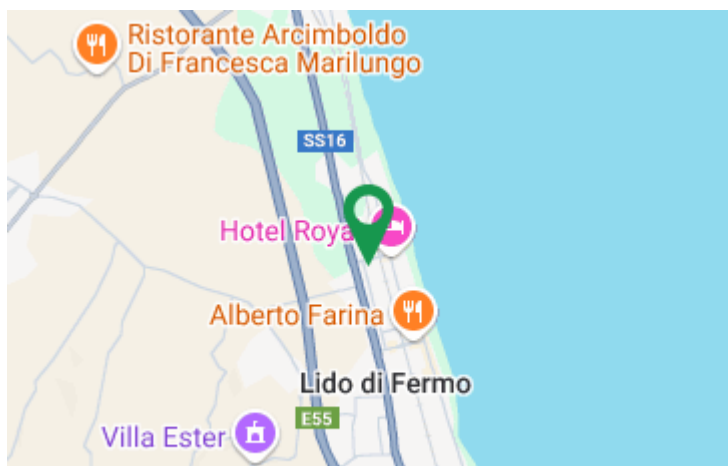
**EP globale rinnovabile:** 166.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Lido di Fermo: a 300 metri dal mare, attico al quarto piano. Terrazzo perimetrale con vista panoramica. Ascensore. Posto auto in corte condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A Lido di Fermo, a 300 metri dal mare, proponiamo in vendita attico al quarto piano in palazzina servita di ascensore. All'ingresso un comodo disimpegno ci conduce ad un ampio e luminoso soggiorno, con accesso al terrazzo perimetrale con vista panoramica; un cucinotto separato con accesso al terrazzo; nella zona notte troviamo due camere matrimoniali di cui una con accesso al terrazzo e un bagno finestrato con doccia. L'appartamento si presenta in buono stato, dispone di riscaldamento autonomo, gode di una buona luminosità data l'esposizione su tre lati e si vende parzialmente arredato. A completare la proprietà un posto auto condominiale. Ideale uso residenziale o

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

