



Rif.: 61052250

**€ 269.000**

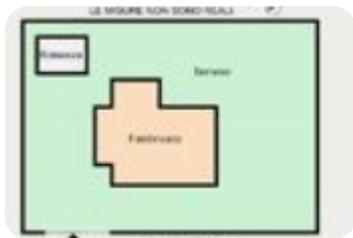
## Terreno in vendita

Fermo, Contrada Alberelli - Lido Di Fermo

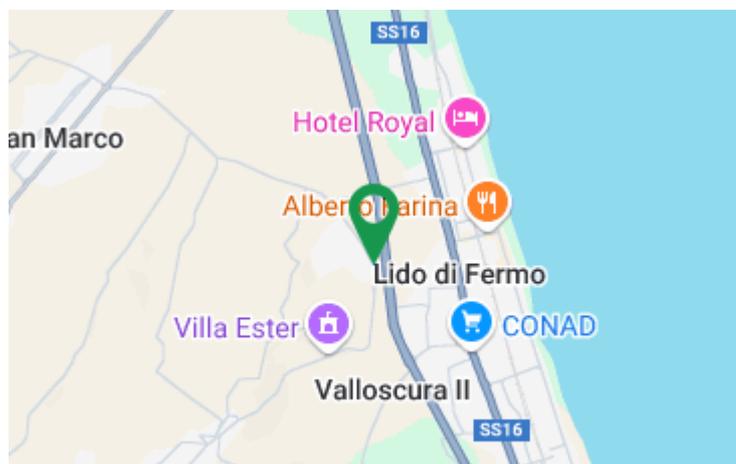
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.000 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Lido di Fermo: in contesto esclusivo, panoramico e vista mare, area edificabile con possibilità di realizzare una o più unità abitative. Contattaci per maggiori informazioni! A Lido di Fermo, a pochi minuti dal mare e da Porto San Giorgio, in una delle aree più ricercate della zona e in un contesto tranquillo e residenziale caratterizzato da sole villette; proponiamo in vendita un ampio terreno edificabile di circa 3.000 mq, perfetto per realizzare una o più abitazioni con giardino privato, posto auto e box. La volumetria disponibile è di circa 1.100 mc e consente lo sviluppo di un progetto moderno e funzionale di 370 mq circa fuori terra. È presente un fabbricato esistente su tre livelli, da demolire, che apre la strada a una nuova costruzione personalizzabile secondo gusti ed esigenze. Il terreno si trova all'interno di una lottizzazione già urbanizzata, con tutti i principali servizi già disponibili: acqua, luce, fibra e fognatura comunale. Una soluzione per chi cerca tranquillità, privacy e qualità abitativa, a pochi minuti dai principali servizi e collegamenti. Ideale uso residenziale o investimento. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo att [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

