



Rif.: 61039809

**€ 279.000**

## Quadrilocale in vendita

Porto San Giorgio, Galleria Gino Pieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 166.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 166.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto San Giorgio: zona centralissima. Appartamento di comoda metratura al 5° piano di una palazzina servita di ascensore. Terrazzo vista mare. Cantina e rimessa bici condominiale. Contattaci per maggiori informazioni! A Porto San Giorgio, in zona centralissima, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di ampia metratura, al quinto piano di una palazzina servita di ascensore. La soluzione è composta da un profondo corridoio che conduce ad una sala da pranzo con cucina separata e soggiorno con accesso al terrazzino abitabile, vista mare. Tornando al disimpegno, troviamo una camera da adibire a studio e un secondo corridoio che conduce alla zona notte composta da: una camera doppia, due camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca e doccia. La palazzina è stata parzialmente ristrutturata nel 2015. L'immobile si presenta in uno stato discreto ed è dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

