

Rif.: 60974773

**€ 190.000**

### Trilocale in vendita

Fermo, Via Machiavelli - Lido Di Fermo

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 85 ca.

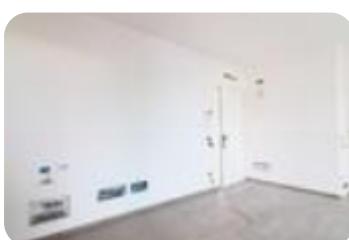
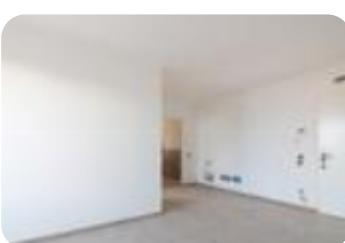
**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Classe energetica:** A4
**EP globale non rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

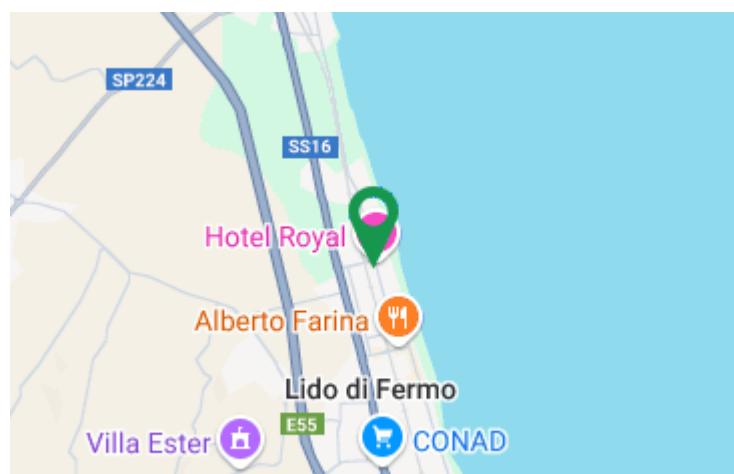
**EP globale rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Lido di Fermo: a 300 metri dal mare, appartamento trilocale di nuova costruzione, al piano rialzato. Classe energetica A+. Corte privata con giardino. Contattaci per maggiori informazioni! A Lido di Fermo, in zona servita e a due passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale di nuova costruzione, al piano rialzato di una piccola palazzina. All'ingresso troviamo un'ampia zona giorno con angolo cottura, con accesso al balcone; nella zona notte troviamo una camera singola, una camera matrimoniale con accesso alla corte privata con giardino e infine un bagno finestrato con doccia. L'appartamento sarà dotato di riscaldamento autonomo con termostato ambiente elettronico, condizionatori, infissi doppio vetro in pvc, rivestimenti in gres porcellanato e porte interne in legno tamburato. Disponibili posti auto e cantine. Ideale uso residenziale o investimento data la posizione e le

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

