

Rif.: 61224282

**€ 3.300 / mese****Capannone in affitto**

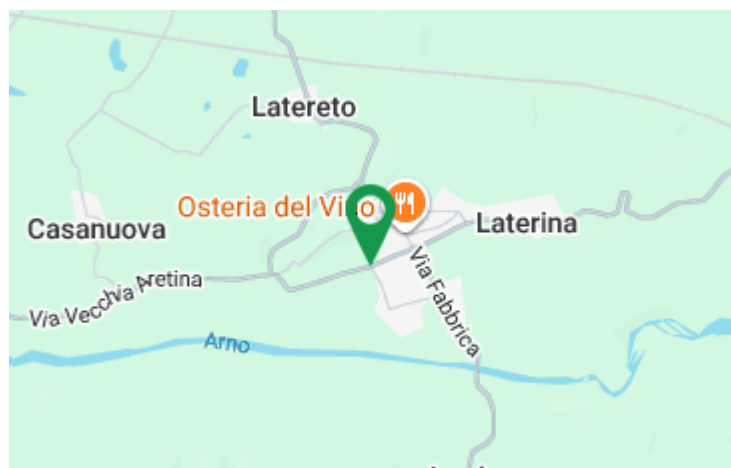
Pergine Valdarno, Via vecchia aretina

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** 

Proponiamo in locazione un capannone di circa 1.100 m<sup>2</sup>, situato in una posizione strategica nel comune di Laterina Pergine Valdarno e facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione. La struttura si sviluppa su una superficie produttiva di circa 1.000 m<sup>2</sup>, caratterizzata da ampi spazi interni di manovra e ottime altezze utili, a cui si aggiunge un'area di circa 100 m<sup>2</sup> destinata a uffici e servizi. Il complesso, che si presenta in buono stato di manutenzione generale, è dotato di un carroponete della portata di 5 tonnellate ed è completato da una funzionale tettoia di circa 400 m<sup>2</sup>, ideale per proteggere le operazioni di carico e scarico merci. Punto di forza assoluto della proprietà un piazzale esclusivo di circa 2.100 m<sup>2</sup>, che garantisce una movimentazione agevole e sicura dei mezzi pesanti. L'accessibilità è ottimizzata da comodi accessi carrabili, mentre lo spazio esterno è ideale per essere utilizzato anche come parcheggio riservato a servizio di clienti e dipendenti. Una soluzione versatile e pronta all'uso, ideale per ospitare diverse tipologie di attività produttive o artigianali.

[...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

