

Rif.: 61223725

€ 490.000**Capannone in vendita****Pergine Valdarno, Via vecchia aretina - Rimaggio**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone di circa 1.100 m², situato in una posizione strategica nel comune di Laterina Pergine Valdarno e facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione. La struttura si sviluppa su una superficie produttiva di circa 1.000 m², caratterizzata da ampi spazi interni di manovra e ottime altezze utili, a cui si aggiunge un'area di circa 100 m² destinata a uffici e servizi. Il complesso, che si presenta in buono stato di manutenzione generale, è dotato di un carroponete della portata di 5 tonnellate ed è completato da una funzionale tettoia di circa 400 m², ideale per proteggere le operazioni di carico e scarico merci. Punto di forza assoluto della proprietà un piazzale esclusivo di circa 2.100 m², che garantisce una movimentazione agevole e sicura dei mezzi pesanti. L'accessibilità è ottimizzata da comodi accessi carrabili, mentre lo spazio esterno è ideale per essere utilizzato anche come parcheggio riservato a servizio di clienti e dipendenti. Una soluzione versatile e pronta all'uso, ideale per ospitare diverse tipologie di attività produttive o artigianali.-----Chiamaci e fissa subito un ap [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

