



Rif.: 61146290

€ 118.000

Negozio in vendita

Montevarchi, Via Ammiraglio Burzagli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

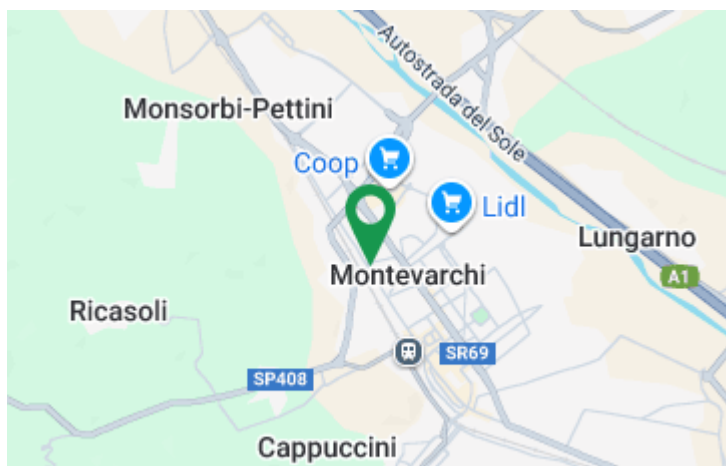
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un fondo commerciale di 205 m² situato in Via Ammiraglio Burzagli, nel cuore di Montevarchi. La posizione angolare con tre vetrine su strada e strategica, fronteggiando una rotonda ad alto transito veicolare, conferisce all'immobile un punto di ottima visibilità. Si tratta di un locale caratterizzato da un'ampia metratura, che ne sottolinea la versatilità e l'elevato potenziale per diverse tipologie di attività, sia commerciali che professionali. La proprietà è completata da un seminterrato annesso, accessibile tramite rampa carrabile, attualmente utilizzato come magazzino e che offre uno spazio aggiuntivo per lo stoccaggio. Chiamaci e fissa subito un appuntamento. Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della struttura hanno una formazione tecnica specifica, così da poter offrire ai clienti un servizio altamente specializzato. All'interno dell'agenzia inoltre vengono uti [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

