



Rif.: 61046255

## € 140.000

### Attività in vendita

**San Giovanni Valdarno, Lungarno Sette Fratelli Cervi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona San Giovanni Valdarno, proponiamo in vendita l'attività del Bar Fashion Café, situata in una zona strategica e ben servita di San Giovanni Valdarno. L'attività si svolge all'interno di un locale commerciale di circa 70 mq, dotato di un'ampia vetrina su strada che garantisce grande visibilità e abbondante luce naturale. Lo spazio interno si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è composto da un ambiente principale accogliente e ben curato, una zona lavabo attrezzata e un servizio igienico. L'allestimento è moderno e funzionale, ideale per proseguire immediatamente l'attività senza necessità di interventi.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

