



Rif.: 61044620

**€ 1.950 / mese**

**Negozi in affitto**

**Terranuova Bracciolini, Via Poggilupi**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

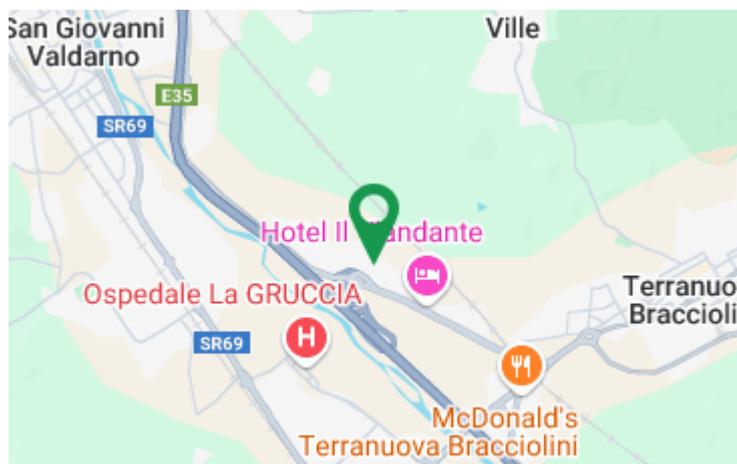
**EP estiva del fabbricato:** ☹



In zona Terranuova Bracciolini, precisamente in Via Poggilupi, proponiamo in locazione un ampio locale commerciale di circa 320 mq, suddiviso in una zona magazzino, una zona vendita e un ulteriore spazio versatile che può essere utilizzato in vari modi. L'immobile è situato al piano terra e presenta soffitti alti circa 3,20 metri. In buono stato, è ideale per diverse tipologie di attività commerciali. L'ingresso indipendente assicura comodità per i propri clienti. Situato in una posizione strategica sulla strada principale, il negozio offre, oltre a una luminosità naturale grazie alle quattro vetrine, una visibilità eccellente. L'immobile è dotato di due bagni uomo/donna, ben posizionati per una comoda fruizione da parte dei clienti. A completare la proprietà, un resede esterno pavimentato di circa 150 mq offre ulteriore spazio

utile.-----  
 Chiamaci e fissa subito un appuntamento Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

