Affiliato: Impresa Valdarno Sas
Partita IVA: 07427410480
Via Roma, 33/A 50063 Figline E Incisa Valdarno (FI)
Email: fiht0@tecnocasa.it - Tel.: 0553984184

Rif.: 61027333

↓ € 1.800 / mese

~~€ 8.500~~ (-79%)

Complesso in affitto

Rignano Sull'Arno, Via Pian dell' Isola - San Martino

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 990 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Zona Pian dell'Isola, Via Pian dell'Isola. proponiamo in locazione una palazzina direzionale all'interno di un ampio complesso artigianale e produttivo di circa 990 mq. L'immobile, sviluppato su tre livelli, comprende anche un magazzino di 450mq.L'ufficio è accessibile tramite ingresso diretto da strada, con una superficie di 330 mq al piano terra, caratterizzato da 6 vetrine su strada, che garantiscono ottima visibilità. Il magazzino, invece, è facilmente raggiungibile attraverso una rampa carrabile centrale, perfetta per le operazioni di carico e scarico merci oppure internamento con ascensore e scale.Per favorire le nuove aperture il canone mensile per il primo anno è di 1.800, per il secondo anno 2.500, per il terzo anno 3.700, per il quarto anno 5.000, per poi arrivare a normalizzare il canone a 6.500.L'immobile si presta ad ospitare attività direzionali o, in alternativa, servizi alla persona come centri estetici e benessere, o attività come sedi di società informatiche.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.