



Rif.: 61026956

€ 10.000 / mese

Laboratorio in affitto

Terranuova Bracciolini, Via Lungo Arno

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 2.300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

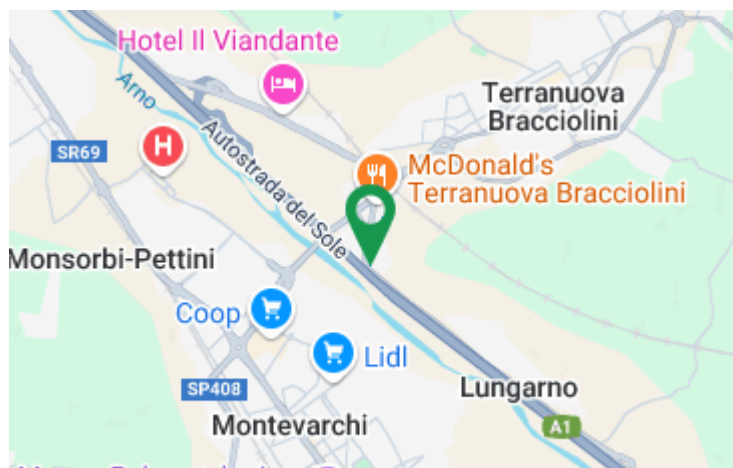
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Terranuova Bracciolini, Via Lungarno, proponiamo in locazione un capannone di circa 2.300 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli: il piano terra, dotato di accesso carrabile per il carico e lo scarico merci, e il primo piano, accessibile tramite un secondo accesso situato nella parte laterale dell'edificio. I due piani possono essere collegati tramite un montacarichi; per accedere al primo piano è inoltre possibile installare un ascensore, poiché è già presente la predisposizione nella rampa delle scale. Attualmente, l'immobile non è dotato di impianto, ma sono presenti le predisposizioni per gli impianti. L'immobile, per lo più indipendente, è completato da un piazzale di circa 3.000 mq di proprietà esclusiva. Data la sua posizione strategica, fronte strada statale e autostrada, con altissima visibilità, e grazie alla sua configurazione, si presta a diverse tipologie di attività, sia produttive che commerciali.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 331 906 5271; Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

