



Rif.: 61026331

**€ 253.000**

## Laboratorio in vendita

Castelfranco Piandiscò, Via di Botriolo

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 670 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Castelfranco Piandiscò, in Via Botriolo, proponiamo in vendita due laboratori adiacenti, di circa 670 mq complessivi. Gli immobili si sviluppano su un unico livello e comprendono uffici, servizi e una porzione ad uso magazzino. Sono dotati di impianti elettrici e di riscaldamento/raffreddamento. Nel 2021 è stato ripristinato la maggior parte del tetto, con l'aggiunta di un impianto fotovoltaico che copre quasi tutta la superficie. I laboratori dispongono inoltre di un piazzale comune per il parcheggio e la manovra dei mezzi.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento. Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della struttura hanno una formazione tecnica specifica, così da poter offrire ai clienti un servizio altamente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

