



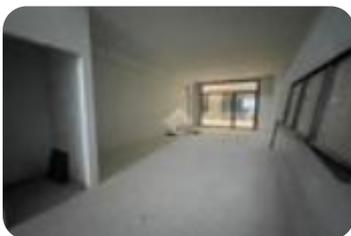
Rif.: 61025579

€ 1.250 / mese

Laboratorio in affitto

Rignano Sull'Arno, Via Pian dell' Isola - San Martino

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

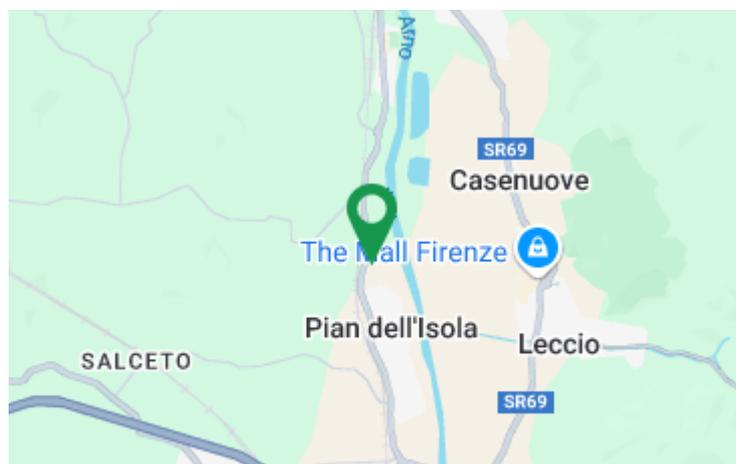
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Pian dell'Isola, Via Pian dell'Isola, proponiamo in locazione vari lotti ad uso artigianale e produttivo con spazio vendita, all'interno di un ampio complesso, di circa 100 mq, con 40 mq di soppalco, 100 mq di magazzino e 100mq di seminterrato. Situati in un macro lotto artigianale e produttivo, l'immobile è facilmente accessibile sia internamente tramite una galleria che collega i vari lotti, rendendo la struttura simile ad un piccolo centro commerciale, sia esternamente tramite i piazzali esclusivi delle singole unità e i portoni per il carico e scarico merci. La rampa carrabile centrale consente un comodo accesso per le operazioni di carico e scarico. Una parte dell'immobile è destinata a spazio vendita, con una vetrina sulla galleria, ideale per attività commerciali o espositive. La porzione retrostante, invece, utilizzabile come spazio artigianale e produttivo, è già dotata di servizi igienici e scale per accedere al soppalco ed al seminterrato. L'immobile verrà consegnato con impianti base (senza impianto riscaldamento/condizionamento) e navimentazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

