



Rif.: 61254337

€ 339.000

Quadrilocale in vendita

Pontassieve, Via Spartaco Lavagnini - Sieci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

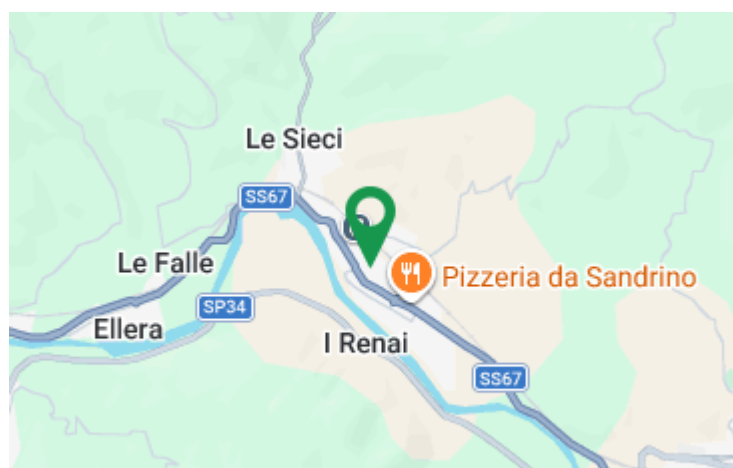
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SIECI In tranquilla e ricercata zona residenziale, proponiamo la vendita in anteprima di due splendidi appartamenti di nuova realizzazione in contesto bifamiliare, pensati per offrire il massimo del comfort, dell'indipendenza e dell'efficienza energetica. Un progetto moderno che unisce finiture di pregio, ampi spazi vivibili e le più avanzate tecnologie per il risparmio energetico, che consentiranno di raggiungere la classe energetica attualmente migliore A/4. Verranno realizzati due appartamenti dotati di ingresso indipendente, al piano terreno un 4 vani di 80 mq calpestabili dotato di resede privato di 54 mq e 2 posti auto, al primo piano un 5 vani di 120 mq calpestabili dotato di terrazzo e 3 posti auto. Massima Efficienza Energetica e Tecnologia all'Avanguardia. Gli immobili sono progettati per limitare al minimo i consumi di gestione, garantendo un benessere abitativo ideale in ogni stagione: Fotovoltaico: produzione di energia pulita. Riscaldamento a Pompa di Calore: con pannelli radianti a pavimento per una diffusione omogenea del calore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

