

Rif.: 61198359

€ 1.900 / mese

Ufficio in affitto

Pontassieve, Via Aretina - Sieci

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 260 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

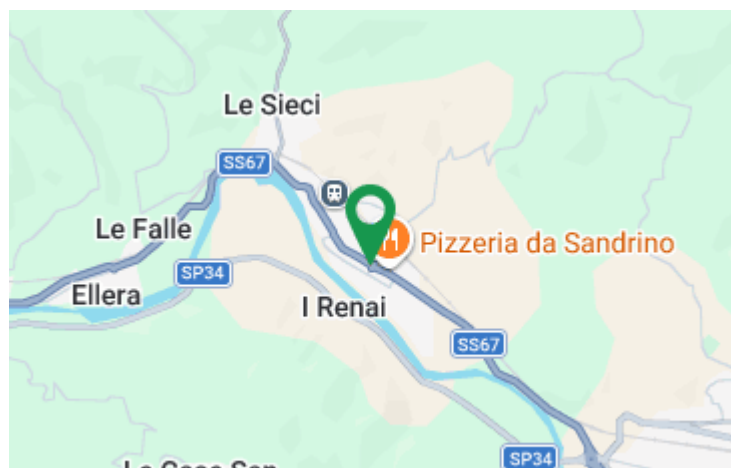
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SIECI in ottima posizione centrale, comoda per la vicinanza alla stazione ferroviaria, ad un ampio parcheggio pubblico, nonchè a tutti i servizi del paese, si propone in affitto un locale ad uso ufficio/studio di 260 mq, ubicato al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina ad uso commerciale/direzionale. La struttura rende estremamente versatile e funzionale questo immobile, dando la possibilità di dividere gli ambienti in base alle proprie esigenze e quindi di poter creare aree di lavoro individuali o open space. L'immobile è accatastato in categoria A/10 e si presta pertanto ad un utilizzo come ufficio, studio professionale, studio privato o studio medico. Completano la proprietà 3 posti auto esclusivi all'interno di piazzale privato. La posizione strategica consente di beneficiare di un contesto tranquillo, pur rimanendo ben collegati con le principali vie di comunicazione. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente professionale in una zona ben servita. In caso di necessità di superfici inferiori, vi è la possibilità di concordare con la proprietà un eventuale frazionamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

