



Rif.: 61019741

€ 170.000

Rustico in vendita

Pontassieve, Via S. Eustachio in Acone - Montebonello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.79 kW h/m² anno

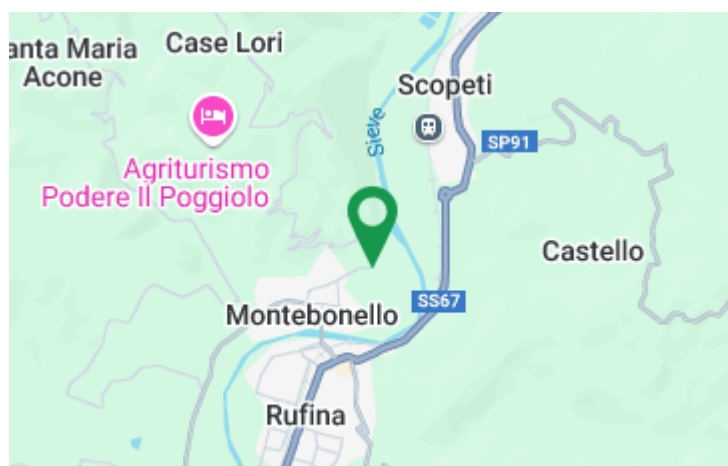
EP globale rinnovabile: 167.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTEBONELLO - GALARDO A due passi dal paese di Montebonello, presentiamo casale semindipendente libero su 3 lati. Immerso nel verde delle colline, con una superficie calpestabile di 200 mq, questa soluzione offre ampi spazi da personalizzare secondo i propri gusti. L'immobile si sviluppa su due livelli, il piano terra offre una cucina abitabile perfetta per le cene in famiglia, 4 camere da letto, un bagno finestrato ed un ripostiglio sottoscala. Al primo piano troviamo un'altra camera / studio, che offre uno spazio versatile sia per il lavoro o il relax ed un secondo ripostiglio più ampio. Il rustico inoltre è accessorato di terrazzo esclusivo abitabile, perfetto per godere delle serate estive all'aperto, con ampia vista sulle colline circostanti. Completano la proprietà diversi locali magazzino in parte seminterrati ed un garage privato. Adattissimo chi necessita di spazio extra. L'immobile necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

