



Rif.: 61258026

**€ 210.000**

## Trilocale in vendita

Bagno A Ripoli, Via Ubaldino Peruzzi - Antella

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 309.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANTELLA – Via Peruzzi. Nel cuore del paese, in una posizione comoda e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ottimo appartamento posto al piano terreno di una graziosa palazzina composta da sole tre unità immobiliari. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa: Ampio soggiorno con il caratteristico camino, un pratico cucinotto con accesso diretto al resede privato, un'ampia camera matrimoniale e un servizio igienico finestrato. L'immobile è attualmente locato, con contratto di locazione in essere, e rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera effettuare un investimento immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

