



Rif.: 61250889

€ 240.000

Casa semindipendente in vendita

Greve In Chianti, Via Pian dell'Albero - Poggio Alla Croce

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 84.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Poggio alla Croce - A 11km dal paese di Grassina, immerso nella natura della piccola frazione, proponiamo in vendita ottima villetta a schiera con ingresso indipendente costruita nel 1995. Attraversato il resede pavimentato in porfido si accede al piano terra dove troviamo la zona giorno composta dall'ampio soggiorno che è dotato di un camino funzionante, un bagno finestrato e la cucina abitabile che ha l'accesso al resede tergale. Al primo piano si trova la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale con balcone, una camera singola, una camera guardaroba ed il secondo servizio igienico finestrato. Al piano seminterrato si trova il garage di 36mq che è direttamente collegato all'abitazione, soluzione pratica per il carico scarico ed accedere comodamente in casa. L'abitazione si presenta in ottimo stato e recentemente sono stati fatti i lavori di rifacimento facciata e tetto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

