



Rif.: 61060056

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via delle Cinque Vie - Galluzzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 92.00 kW h/m² anno

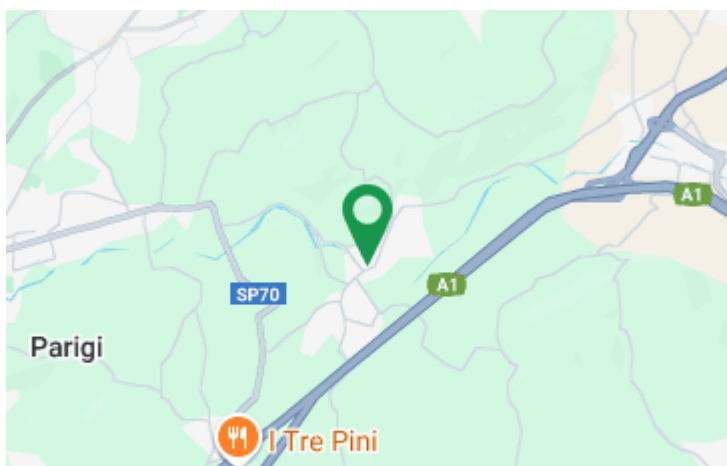
EP globale rinnovabile: 92.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CASCINE DEL RICCIO- Via delle Cinque Vie, zona strategica e comoda. In palazzina degli anni '40 proponiamo appartamento occupato al primo piano ottimo per investimento. La casa si sviluppa su un unico livello ed è così strutturata: il corridoio ci conduce a una sala ampia, una cucina abitabile e alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali. Completa l'immobile un servizio igienico finestrato. L'immobile è attualmente locato; il contratto in essere ha scadenza marzo 2029 e il canone annuo è di €6.840Le condizioni interne sono buone anche se necessitano di una ristrutturazione completa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

