



Rif.: 61018766

€ 650.000

Casa indipendente in vendita
 Bagno A Ripoli, Via delle Fonti - Grassina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 311 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 105.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GRASSINA - Via delle Fonti, a un chilometro dalla Piazza Umberto I, immerso nel verde e nella tranquillità, si propone in un contesto signorile un'ottima villetta bifamiliare libera su 4 lati. Si accede nella proprietà attraverso un cancello carrabile che introduce ai due posti auto coperti; da qui si accede a 400 mq di spazi esterni che circondano l'immobile. Il fabbricato è formato da due unità abitative: La prima di 120mq, è composta dalla sala doppia, cucina con balcone, 4 camere da letto e due bagni finestrati oltre a vari locali accessori come cantine e ripositigli; il soggiorno è dotato di un ampio camino e la scala in legno che collega i due appartamenti. Si accede alla seconda unità abitativa da una scala esterna, il bilocale di circa 50mq, è composto dalla cucina, il salottino dove troviamo un caminetto, la camera da letto matrimoniale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

