



Rif.: 60937965

↓ € 323.000

€ 349.000 (-8%)

## Casa indipendente in vendita

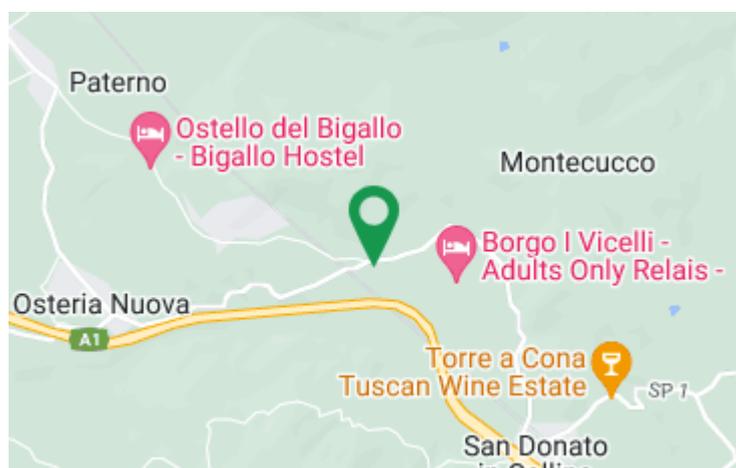
Bagno A Ripoli, via vecchia aretina - Osteria Nuova

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A sette chilometri dall'Antella, in direzione San Donato in Collina, immersa nel verde, proponiamo colonica indipendente sui quattro lati, l'autostrada A1 dista 150 metri di distanza dalla proprietà. La casa si dispone su due livelli, la zona giorno si sviluppa al piano superiore, entrando in casa l'ampia sala di 34 mq dotata di un camino antico, gli ambienti di questa casa sono caratterizzati dai soffitti con le travi ed i travicelli a vista che rendono l'ambiente caldo ed accogliente, adiacente la grande cucina di 25 mq; entrando nella zona notte l'ampio disimpegno dotato di un comodissimo armadio-guardaroba, il bagno grande con vasca e finestra e la camera da letto matrimoniale. Al piano seminterrato il rustico con camino, un bagno e due stanze, tutti e tre questi ambienti hanno l'accesso con l'esterno. L'immobile è inoltre dotato da una ampia loggia e terreno per circa un ettaro; completa la proprietà il garage di 40 mq. L'immobile è stato totalmente ristrutturato negli anni novanta, necessita di ammodernamenti, l'impianto di riscaldamento ha la caldaia a pellet. Se stai cercando la colonica

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

