

Rif.: 60868940

↓ € 315.000

€335.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Bagno A Ripoli, Via Tina Lorenzoni - Grassina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GRASSINA - Via Tina Lorenzoni. In un contesto tranquillo a 1 km di distanza dalla Piazza centrale di Grassina, proponiamo immobile al pian terreno con resede facente parte di un piccolo condominio di 5 unità abitative. Entrando dalla porta blindata accediamo alla zona giorno della casa con la cucina ed il soggiorno luminoso, da entrambi gli ambienti è possibile arrivare, tramite porta finestra, all'ampio resede, un ambiente raccolto e intimo ideale per i momenti di relax. Si accede alla zona notte tramite un piccolo disimpegno, composta da una camera matrimoniale, un bagno finestrato e la seconda camera da letto. Questo immobile si presenta in ottime condizioni generali in quanto completamente rivisitato e ristrutturato di bagno, cucina e impianto elettrico. Completa l'immobile un box auto di 18



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

