



Rif.: 60512162

€ 595.000

Casa semindipendente in vendita

Bagno A Ripoli, Via della Cinciallegra - Grassina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GRASSINA - VIA DELLA CINCIALLEGRA - Se siete alla ricerca di una soluzione abitativa ampia questa potrebbe essere una soluzione per voi. La Cinciallegra è un Piccolo Borgo di case immerso nella pace e nella tranquillità delle primissime campagne adiacenti alla zona della COOP di Grassina, il casello autostradale Firenze Sud si trova a 5 minuti di distanza. Si accede al giardino di circa 350mq tramite il cancello carrabile, l'EX Fienile, che è libero su tre lati, è disposto su due livelli. Al pian terreno troviamo un'ampia zona giorno composta da un salottino d'ingresso, cucina abitabile e un salotto che è dotato di un camino; troviamo inoltre due camere da letto e due bagni. Salendo al primo piano, troviamo un vano di passo dal quale è possibile ricavare una camera da letto, segue un secondo soggiorno di circa 30mq con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

