



Rif.: 61276320

€ 280.000

Quadrilocale in vendita

Borgo San Lorenzo, Località Gracchia - Rabatta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGO PRESSI – LA GRACCHIA / MATTAGNANO Appartamento completamente ristrutturato – Classe energetica A1 – Chiavi in mano In un contesto tranquillo e riservato, composto da sole cinque unità immobiliari, proponiamo in vendita un appartamento di circa 116 mq commerciali, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è caratterizzato da ambienti funzionali, ampi e luminosi. Il secondo livello, mansardato, presenta generose altezze che rendono lo spazio particolarmente versatile. Al piano principale troviamo un'ampia zona living di circa 33 mq, due camere da letto, due bagni e una comoda lavanderia. Salendo al piano mansardato si accede ad un ambiente di circa 16 mq, con altezza variabile da 2,60 m a 1,70 m, ideale per essere trasformato in una terza camera da letto, uno studio o un ambiente dedicato al relax. A servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

