



Rif.: 61226882

**€ 395.000**

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Scarperia E San Piero, Via Famiglia Ubaldini - San Piero A Sieve

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

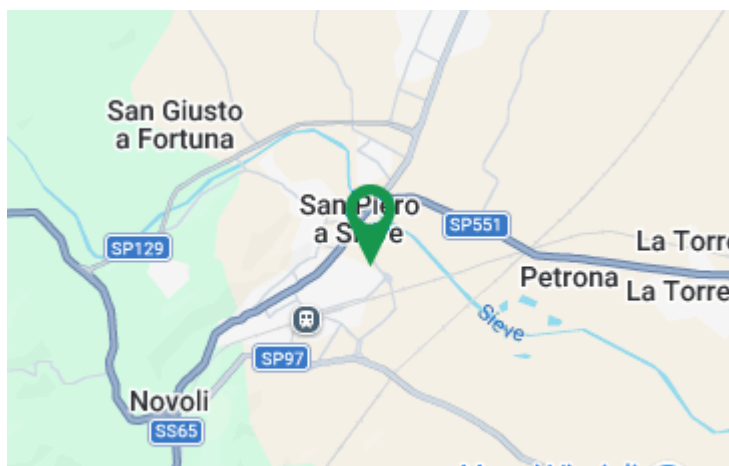
EP globale rinnovabile: 54.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN PIERO A SIEVE: In località Cardetole, in una delle zone residenziali più apprezzate di San Piero a Sieve, proponiamo in vendita una villetta a schiera angolare costruita negli anni '90. La posizione è particolarmente comoda per raggiungere tutti i principali servizi del paese, inclusa la stazione ferroviaria, pur garantendo tranquillità e piacevoli affacci nel verde. L'abitazione si sviluppa principalmente su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da cucina abitabile e luminoso soggiorno. Al primo piano si sviluppa la zona notte con tre camere da letto e bagno finestrato. Uno dei punti di forza dell'immobile è senza dubbio la spaziosa taverna, collegata internamente tramite una comoda scala. Grazie alla presenza del bagno e all'accesso diretto al giardino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

