



Rif.: 61204879

€ 490.000

Villa singola in vendita

Borgo San Lorenzo, Viale Fratelli Rosselli - Ronta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 46.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO PRESSI: NUOVA REALIZZAZIONE. Ci troviamo a circa 5 Km da Borgo San Lorenzo, nella frazione di Ronta. L'intervento prevede la realizzazione di Ville monofamiliari libere su quattro lati che si svilupperanno interamente al piano terreno. Adiacente alla casa troviamo un ampio garage di circa 35 mq, mentre intorno alla casa ed al garage, un giardino esclusivo di circa 700 mq. Gli immobili saranno realizzati nella più alta classe energetica, ovvero in classe A4. Le caratteristiche principali saranno sicuramente il riscaldamento con impianto radiante a pavimento con pompa di calore, infissi a taglio termico, ed il pannello fotovoltaico. Ci saranno anche la predisposizione per le batterie di accumulo e per l'impianto di condizionamento. Tutte avranno i doppi servizi, un locale da adibire a centrale termica, e si potrà realizzare fin dora un terzo servizio da letto. Le spese di gestione da avere...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

