



Rif.: 61190497

€ 185.000

Rustico in vendita

Scarperia E San Piero, Località Ponzalla - Ponzalla

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

SCARPERIA PRESSI: Ci troviamo a Ponzalla frazione di Scarperia. L'immobile dista circa 3 Km dall'abitato di Scarperia e la strada è completamente asfaltata. La casa si trova nel borghetto antico di Ponzalla e presumibilmente un tempo l'abitazione era un convento. A testimonianza di questo abbiamo la stanza adiacente la cucina che era una cappellina, e nella cantina c'è ancora il pozzo artesiano che serviva per gli approvvigionamenti di acqua dell'intera frazione. L'immobile, grazie al sapiente intervento dei proprietari, è stato curato, restaurato, potendo mantenere la sua essenza autentica di casa rustica toscana. Gli elementi in legno, come ad esempio le travi a vista, ed i pavimenti in cotto antico, caratterizzano e valorizzano ogni ambiente. Si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo. E' composto da un ingresso, un'ampia cucina abitabile con camino, una stanza che può essere utilizzata come camera o come salotto, un bagno finestrato con doccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

