



Rif.: 61179581

€ 98.000

5 locali in vendita

**Borgo San Lorenzo, Piazza Francesco Bati -
Luco Mugello**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 263.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGO PRESSI: L'immobile si trova nella frazione di Luco di Mugello, e dista circa 4 Km da Scarperia e circa 5 Km da Borgo San Lorenzo. La posizione è comoda, vicina a tutti i servizi che la zona offre, e allo stesso tempo è tranquilla e riservata. La casa ha l'ingresso indipendente e si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo. Al piano terra troviamo un ampio ingresso e due stanze principali con due ripostigli. Al primo piano troviamo invece la cucina abitabile, due camere da letto, il bagno ed un ripostiglio dal quale si accede ad un sottotetto. Esternamente abbiamo una reseda pavimentata e due cantine utili per riporre le cose che non servono tutti i giorni. La casa offre opzioni diverse per la distribuzione dello spazio; potrebbe diventare un unico terratetto di 5 vani con doppi servizi, oppure si potrebbe mantenere l'appartamento al primo piano come è adesso e ricavarne un secondo di due stanze al piano terreno. Termosingolo a metano. Per qualsiasi informazione e per fissare un appuntamento, contattateci al numero 0558458093. inviateci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

