



Rif.: 61163303

€ 190.000

5 locali in vendita

Borgo San Lorenzo, Via Don Luigi Sturzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 130.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.66 kW h/m² anno

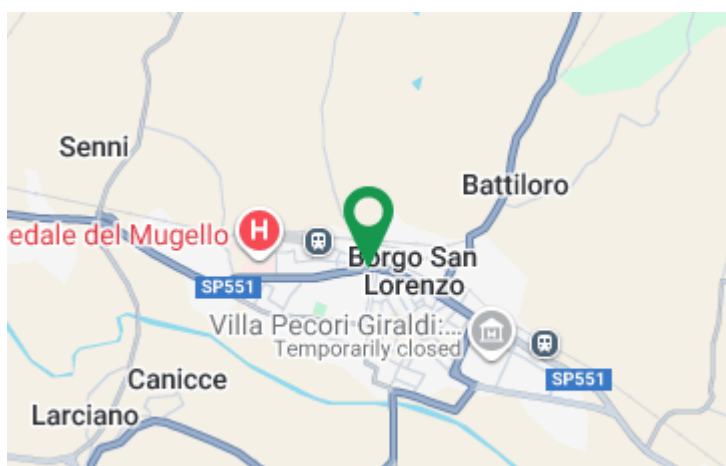
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BORG SAN LORENZO: L'appartamento fa parte di un fabbricato costruito ad inizio anni '70. Primo piano senza ascensore. Non ci sono spese condominiali ed il riscaldamento è singolo a metano. Internamente, come tutti gli immobili costruiti in quell'epoca, troviamo ampi spazi, stanze grandi con altezze generose. E' composto da un ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, e tre camere da letto. Completano la proprietà due terrazze, e alla più grande delle due si accede anche dalla cucina. La casa si presenta in buono stato manutentivo, fermo restando eventuali lavori di ammodernamento e/o ristrutturazione per aggiornarla e migliorarne la distribuzione interna riqualificandola in chiave moderna. Attualmente l'immobile è locato con contratto 4+4 di cui restano gli ultimi tre anni. Per qualsiasi informazione e per fissare un appuntamento,

contattaci al numero 0558496287 o al numero WhatsApp 3939611111. I dati sono da considerarsi non vincolanti e non costituiscono offerta.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

