



Rif.: 61158580

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Borgo San Lorenzo, Località la gracchia - Rabatta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO PRESSI: Ci troviamo nella zona di Mattagnano, nel comune di Vicchio, a circa 2 Km dal paese di Borgo San Lorenzo. L'appartamento è parte di una piccola palazzina composta da sole cinque unità immobiliari. Ci troviamo al primo ed ultimo piano. La casa è in corso di ristrutturazione e verrà consegnata chiavi in mano. L'intervento di ristrutturazione è stato orientato all'efficientamento energetico, includendo soluzioni tecnologiche di ultima generazione per migliorare i consumi energetici, l'acustica, ed il comfort abitativo. Troviamo il riscaldamento radiante a pavimento alimentato da caldaia a condesazione a metano, predisposizione per l'aria condizionata, infissi a taglio termico, e contropareti fonoassorbenti. La casa è dotata di ampie finestre; questa caratteristica regala belle vedute, ma soprattutto tanta luce ed aria agli ambienti. La casa viene venduta con un grande giardino. Un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

