



Rif.: 61158580

€ 220.000
Quadrilocale in vendita
Borgo San Lorenzo, Località la gracchia - Rabatta
Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 90 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Posti auto: 1

Piano: 1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


BORGO PRESSI: Ci troviamo nella zona di Mattagnano, nel comune di Vicchio, a circa 2 Km dal paese di Borgo San Lorenzo. L'appartamento è parte di una piccola palazzina composta da sole cinque unità immobiliari. Ci troviamo al primo ed ultimo piano. La casa è in corso di ristrutturazione e verrà consegnata chiavi in mano. L'intervento di ristrutturazione è stato orientato all'efficientamento energetico, includendo soluzioni tecnologiche di ultima generazione per migliorare i consumi energetici, l'acustica, ed il comfort abitativo. Troviamo il riscaldamento radiante a pavimento alimentato da caldaia a condesazione a metano, predisposizione per l'aria condizionata, infissi a taglio termico, e contropareti fonoassorbenti. La casa è dotata di ampie finestre; questa caratteristica regala belle vedute, ma soprattutto tanta

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

