



Rif.: 61014187

**€ 580.000**

## Porzione di trifamiliare in vendita

Scarperia E San Piero, Via Provinciale - San Piero A Sieve

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN PIERO A SIEVE: Nel cuore di San Piero a Sieve. L'immobile è sicuramente unico nel suo genere. Porzione di Trifamiliare con ingresso indipendente. La casa ha una superficie commerciale di circa 400 mq di cui la parte adibita ad abitazione è di circa 300 mq. Perfetta per chi cerca una residenza signorile. Questa proprietà si sviluppa su due livelli e offre sette locali spaziosi, suddivisi in una cucina abitabile, due saloni rispettivamente di 45 e 75 mq, quattro camere da letto matrimoniali e tre bagni. Tra i punti di forza, spiccano due grandi saloni con soffitti a cassettoni, che conferiscono un fascino unico e un'atmosfera accogliente. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

