



Rif.: 60892863

€ 108.000

Rustico in vendita

Vicchio, Frazione villore

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 170 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 253.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VICCHIO PRESSI: La casa si trova a 10 Km dal centro abitato di Vicchio, precisamente ci troviamo nella frazione di Villore. La zona è raggiungibile con qualsiasi mezzo data la presenza della strada asfaltata. Ci troviamo ad un'altezza di circa 500 mslm. Posizione incantevole, ben esposta al sole e panoramica. Gli affacci sono nel verde. Il panorama circostante è caratterizzato da grandi boschi e marronete. La casa in origine faceva parte di un piccolo borghetto rurale. Come struttura è un terratetto indipendente che confina solo su un lato con un'altro fabbricato. Lo stile è quello rustico toscano, caratteristica molto apprezzata per chi cerca un'abitazione in campagna. La proprietà ha eseguito sulla casa molti interventi di ristrutturazione; è stato rifatto il tetto, tutti gli intonaci interni ed esterni, sono state fatte le predisposizioni per l'impianto elettrico e termoidraulico, e per i due bagni. I lavori mancanti riguardano l'installazione del sistema di riscaldamento (no metano), bagno i fili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

