

Rif.: 40407669

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Scarperia E San Piero, Via Sandro Pertini - Scarperia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 43.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SCARPERIA: appartamenti di nuova realizzazione ad alto risparmio energetico. Immobili in Classe A, dotati degli ultimi accorgimenti tecnologici in materia. Coibentazione con cappotto termico. Dotati di pannello solare. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Recupero delle acque piovane. Infissi esterni in alluminio, ed interni in PVC. I 2 appartamenti avranno l'ingresso indipendente, giardino privato di circa 170 mq, ed una superficie al seminterrato di circa 50 mq divisa fra garage e cantina. Internamente saranno composti da soggiorno e cucina, con possibilità di creare ambiente open-space, 2 camere da letto, disimpegno e bagno. Si potrà accedere al giardino direttamente dalla zona giorno, e potrà essere creato un collegamento diretto tra il soggiorno e la cantina. Possibilità detrazione 50% per acquisto box auto di nuova costruzione fino al 31/12/2024. Per Info e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

