



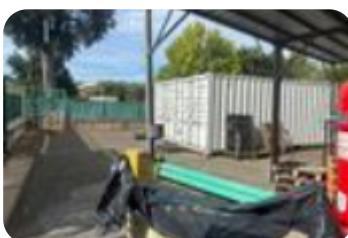
Rif.: 61152107

**€ 6.000 / mese**

### Capannone in affitto

Scandicci, Via dei Cadolungi - Casellina

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	4


**Classe energetica: G**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

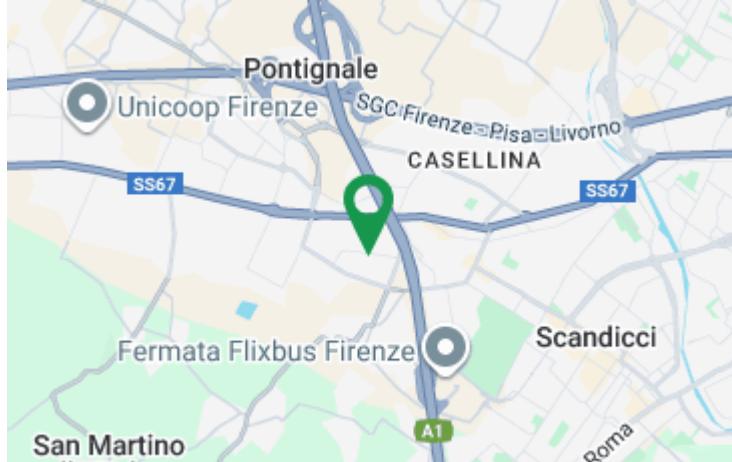
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Scandicci, Casellina, in zona industriale vicino all'uscita della superstrada FI-PI-LI. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2021. Al piano terra troviamo la reception e un locale spogliatoi con bagno per i dipendenti. Successivamente si accede al grande laboratorio completamente open space, con altezza pari a 4,42m, adattabile a qualsiasi tipologia di attività. Al piano primo troviamo un locale dedicato a magazzino servito da montacarichi, una zona uffici completamente ristrutturata con pareti a vetro e un bagno. Al secondo piano abbiamo un bellissimo show-room con sala riunioni. Richieste Garanzie. DISCLAIMER Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o totalmente, o non rappresentativi della realtà. Le fotografie potrebbero essere immagini di

€

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

