

Rif.: 60991863

**€ 2.900.000**

## Capannone in vendita

Scandicci, Via di Porto - Casellina

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

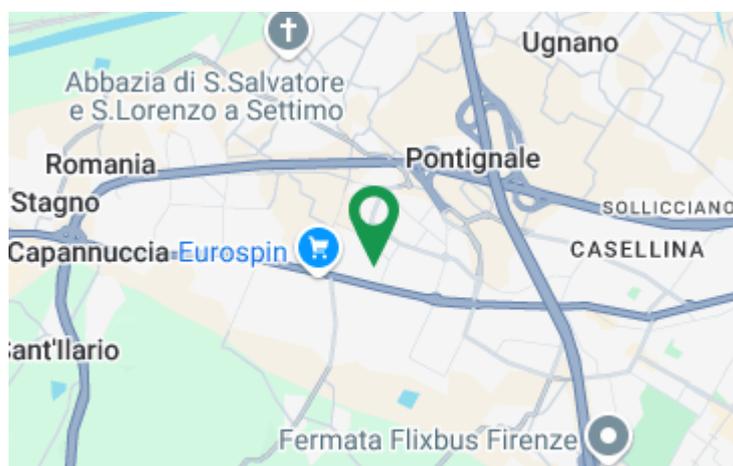
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo nella zona industriale di Scandicci, in via di Porto, un capannone in vendita di circa 2200 mq, libero su 4 lati e circondato da un piazzale ad uso esclusivo di circa 1000 mq. Il capannone, in ottimo stato manutentivo, si sviluppa su tre livelli: piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano. Il capannone è dotato ascensore interno, scala/uscita di sicurezza esterna. L'immobile è inserito in un contesto prettamente artigianale e industriale, in posizione interna e ben collegato con le principali vie di comunicazione, soprattutto l'accesso autostradale/FI-PI-LI. Libero da Giugno 2025. Ulteriori informazioni verranno fornite previo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

