



Rif.: 60834310

€ 380.000

Negozi in vendita

Scandicci, Via DI Sollicciano - Casellina

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Scandicci, Via Baccio da Montelupo, in ottima posizione, proponiamo in vendita immobile commerciale locato, categoria c/1 posto al piano terra con vetrine su strada. L'immobile è dotato di piazzale esclusivo di circa 400 mq. STATO IMMOBILE: Locato TIPOLOGIA DI CONTRATTO: Uso diverso da abitazione (Legge 392/78) CONDUTTORE: Negozi di animali DURATA CONTRATTO: 6 anni rinnovabile dal 2018 CANONE DI LOCAZIONE: Euro 31.200 annui oltre spese condominiali di competenza. RENDITA INVESTIMENTO: lordo 8.52%, CATEGORIA CATASTALE: C1 (negozi e botteghe) Tecnocasa immobili per l'impresa è la divisione specializzata nella vendita e nella locazione di negozi, uffici, capannoni e attività commerciali: se intendi vendere, locare o ricercare un immobile del genere contattaci: siamo il punto di riferimento nel settore non abitativo. Grazie a Kiron SpA, società di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa, abbiamo convenzioni con decine di istituti bancari italiani e siamo in grado di aiutarti nella ricerca del mutuo più adatto alle tue esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

