



Rif.: 61228653

**€ 550.000**

## Villa a schiera d'angolo in vendita Campi Bisenzio, Via del paradiso

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 403.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ampio Terratetto con resede su tre lati tra San Martino e San Lorenzo. Tra le zone più apprezzate di San Martino e San Lorenzo, proponiamo in vendita un elegante terratetto libero su tre lati, caratterizzato da ambienti ampi e luminosi, spazi esterni vivibili e un perfetto equilibrio tra fascino toscano e comfort contemporaneo. Varcato il cancellino pedonale privato, veniamo accolti da un ampio resede che circonda l'abitazione su tre lati, vero punto di forza della proprietà. Gli spazi esterni, curati e riservati, permettono di vivere appieno la casa durante tutto l'anno, offrendo angoli ideali per momenti di relax e convivialità all'aperto. La splendida veranda vetrata, impreziosita dalla parete in pietra naturale e dalle travi in legno a vista, crea una straordinaria continuità tra interno ed esterno e rappresenta uno degli ambienti più affascinanti dell'abitazione. Completa la parte esterna un ampio ripostiglio, attualmente adibito a zona lavanderia e locale tecnico. L'ingresso introduce alla zona giorno del piano terra, dove troviamo un luminoso soggiorno, un primo bagno di servizio dotato di vasca e una spaziosa cucina abitabile dal design moderno ed essenziale.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

