



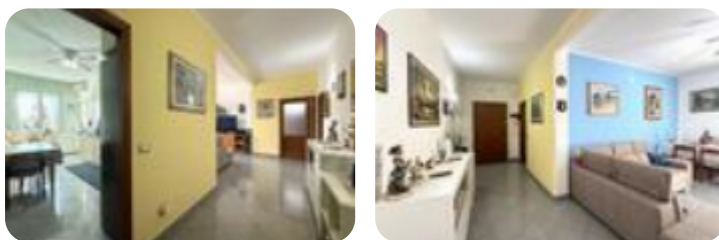
Rif.: 61250063

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Scandicci, Via Alessandro Manzoni - Scandicci Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.375
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Scandicci, in una delle vie più richieste e servite della città, proponiamo in vendita un ampio appartamento di quattro vani, situato in un condominio dotato di ascensore, ideale per chi desidera vivere in una posizione centrale senza rinunciare a spazi generosi e ad un'eccellente vivibilità. L'immobile è stato completamente ristrutturato circa vent'anni fa e si presenta oggi in ottime condizioni manutentive, con ambienti luminosi, ben distribuiti e pronti per essere abitati. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla presenza dell'aria condizionata in ogni stanza, che garantisce il massimo comfort in tutte le stagioni. L'abitazione è inoltre dotata di infissi in PVC con doppi vetri installati circa cinque anni fa, che assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, di avvolgibili in alluminio motorizzati, che offrono maggiore praticità e sicurezza, e di tende da sole, ideali per proteggere gli ambienti dall'irraggiamento diretto e rendere ancora più vivibili gli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

