



Rif.: 61065006

**€ 340.000**

**Rustico in vendita**

**Scandicci, Via dell'Arrigo - Mosciano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



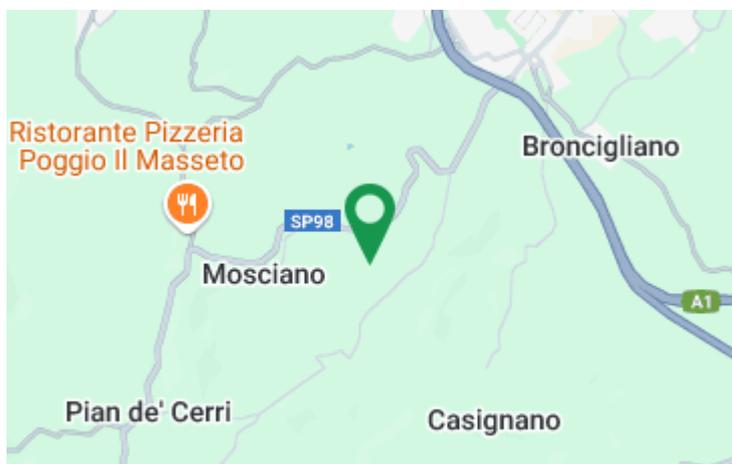
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In vendita splendida abitazione situata nel cuore delle colline di Mosciano, una delle località più suggestive di Scandicci, a pochi minuti da Firenze. L'immobile si presenta in condizioni eccellenti, finemente ristrutturato e con ambienti distribuiti con grande attenzione alla vivibilità. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno dominato dalla luce naturale che penetra attraverso grandi finestre; lo spazio è arredato con gusto sobrio, presenta pavimenti chiari e offre una piacevole vista sul verde circostante. Adiacente si trova la cucina, moderna e completamente attrezzata, caratterizzata da una finitura pulita e funzionale, con piano lavoro ben organizzato e aperture che garantiscono ventilazione naturale. L'ambiente è ulteriormente valorizzato da un caratteristico soppalco con struttura in ferro battuto e legno, ideale come angolo relax, zona lettura o spazio di servizio, che aggiunge fascino e funzionalità alla zona giorno. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, decorata con tinte neutre, ideale per garantire relax e tranquillità, e una seconda camera, anch'essa luminosa, perfetta come stanza per ospiti o studio. L'abitazione dispone di due bagn [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

