



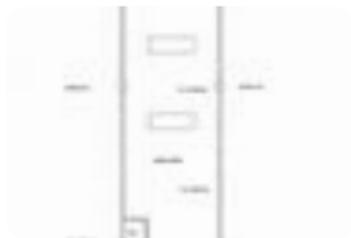
Rif.: 61079399

€ 850 / mese

Laboratorio in affitto

Montespertoli, via virginio - Mela

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Montespertoli, nella località artigianale di Anselmo, è disponibile un ampio laboratorio in locazione. La struttura, costruita nel 1990, si estende su una superficie di 310 mq totali di cui 170 mq a piano terra e 140 mq soppalcati, offrendo un ambiente spazioso e funzionale. L'immobile è suddiviso in due locali principali, ideali per diverse attività produttive, artigianali e di magazzino. Il locale soppalco è raggiungibile da scala in ferro ed è presente un montacarichi per innalzare la merce al piano. Il soppalco ha una altezza limitata che va da un max di 2,30 metri a 1,60 con presenza di due grandi lucernari. Il piano terra è costituito da un unico ambiente lungo 28,00 metri e largo 6,15 metri con un bagno di servizio e antibagno/spogliatoio. Dotato di impianto elettrico trifase a 380v, due condizionatori freddo/caldo e compressore centralizzato con rete di distribuzione a servizio di più postazioni operative. Frontalmente all'accesso principale resede di uso esclusivo larga 6 metri e lunga 7 metri per attività di carico e scarico o parcheggio. Le spese condominiali rimangono a carico della proprietà. La posizione è ideale per chi intende raggiungere la FI-PI-LI in [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

