



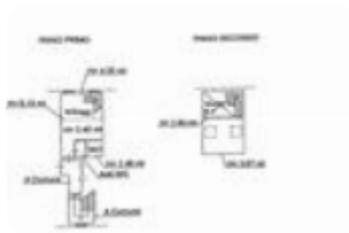
Rif.: 61056294

€ 130.000

Bilocale in vendita

Montespertoli, Via san piero in mercato - Gigliola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 259.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto tranquillo e immerso nel verde, a pochi minuti dal centro di Montespertoli, vendesi grazioso bilocale ristrutturato nel 2010 situato al primo piano di una palazzina. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura openspace, molto luminoso e ben distribuito. Il bagno è dotato di box doccia e ventola. Attraverso una scala in legno, si accede al soppalco reso possibile dai soffitti alti, dove è stata ricavata una comoda camera matrimoniale con parquet, travi a vista e due grandi lucernari che inondano luce naturale l'ambiente. L'immobile si distingue per l'atmosfera calda e accogliente, grazie ai travi a vista e alla grande luminosità garantita da due ampie finestre nella zona giorno, affacciate direttamente sulla campagna. La posizione è ideale per chi desidera la tranquillità della campagna senza rinunciare alla comodità dei servizi, raggiungibili in 7 minuti di auto. Sono presenti circa 400€ di spese condominiali annue. Le utenze

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

