

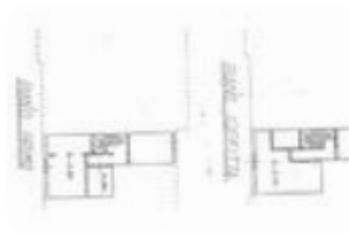


Rif.: 60988778

**€ 349.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Montespertoli, Via Montelupo

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 124.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 24.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Montespertoli versante Firenze porzione di colonica di 6 locali oltre giardino privato di 300mq.L'abitazione fa parte di un più ampio complesso colonico completamente ristrutturato composto da piu fabbricati tutti a destinazione residenziale.La porzione oggetto di vendita ha accesso diretto dal giardino privato sia con cancello pedonale che con cancello carrabile.Entrando internamente si accede nella zona giorno composta da: salotto con bellissimo caminetto e sempre al medesimo piano è presente la zona cucina e pranzo oltre ad un bagno di servizio.Al piano primo sono presenti la cameretta, la camera matrimoniale con agolo guardaroba ed il bagno con vasca.Salendo ulteriormente troviamo altre due camere mansardate oltre al terzo servizio con doccia finestrato con velux a tetto.Le finiture sono tipiche toscane con pavimenti in cotto, travi a vista, soffitti a volte e dettagli con mattoni e pietra a vista.Tutte e quattro le camere sono dotate di parquet in legno di rovere. Le porte interne in legno massello e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

