



Rif.: 60805326

€ 310.000

6 locali in vendita

Montespertoli, Via delle mimose

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 125 kW h/m² anno

Montespertoli paese, vicino a tutti i servizi, vendesi terratetto con giardino, taverna, mansarda e posto auto. L'abitazione si sviluppa su più livelli. L'ingresso alla proprietà si ha da un ampio giardino in parte piastrellato. Al piano terra troviamo una zona giorno, con cucina e soggiorno open space, camino e una terrazza abitabile con vista panoramica. Salendo al primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali di cui una dotata di terrazza con vista panoramica e un bagno finestrato con doccia e vasca. Al secondo piano troviamo una mansarda di ampia metratura di circa 30mq con bagno finestrato e doccia. La proprietà possiede un'ampia taverna/garage con bagno finestrato e doccia, un forno a legna in pietra e un ripostiglio. L'immobile si presenta in perfetto stato di manutenzione ed è stato costruito nel 95. Tutte le utenze sono singole ed è previsto la sostituzione dell'impianto di riscaldamento con pompe di calore, pannelli fotovoltaici e batterie di accumulo ad alta efficienza energetica. DEVI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

