Affiliato: Studio Signa Sas
Partita IVA: 02298000486
Via della Stazione, 15 50058 Signa (FI)
Email: fiho3@tecnocasa.it - Tel.: 0558790309 - Cell.: 3703617026

Rif.: 61276795

↓ € 165.000

~~€ 179.000~~ (-8%)

Bilocale in vendita

Signa, Via cinelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 173.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SIGNA - VIA CINELLI, APPARTAMENTO CON ACCESSO ESCLUSIVO E POSTO AUTO.In posizione comoda e strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Signa e vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita un interessante bilocale di circa 55 mq, ideale sia come abitazione principale sia come investimento.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2006, dispone di accesso esclusivo e di posto auto, caratteristiche particolarmente apprezzabili per comodità e praticità.Gli ambienti si sviluppano in maniera funzionale e sono composti da: ingresso/soggiorno con angolo cottura;disimpegno, bagno completo, dotato di box doccia e aspirazione forzata completa l'abitazione spaziosa camera matrimoniale.L'immobile fa parte di un condominio, con spese condominiali contenute, pari a circa € 1000 annui.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: la vicinanza alla stazione ferroviaria di Signa permette di raggiungere comodamente Firenze e le altre località servite dalla linea ferroviaria, mentre nelle

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.